

耘璜民執學實務學院

～民事執行系列課程專案



活動名稱：民事執行系列課程專案(2024QT)

活動期間：2024.10.01~ 2025.05.31

實體課程：星巴克的會議室（或是另外適宜的地點）

線上課程：Google Meet / Microsoft Teams

課程說明：五大主題式民事執行課程，有效掌握執行情序

課程費用：

1. 線上課程 - 二人以上, 專案期間每一主題 3,980NTD/人
2. 實體課程 - 請聯繫洽詢

報名方式：

1. Google 表單。2. Linkedin 留言。3. FB/IG/Line 留言

民執輕旅行：桂田酒店住宿(含早餐)_另外報價

耘璜顧問實業 Yunhbo Ltd.

五大主題式民事執行課程，有效掌握執行情序

主題一：

執行名義的取得及如何執行債務人的薪資及存款債權

在現今社會，債務追討是許多人常見的問題。這堂課將帶您深入探討，如何有效且快速地取得對債務人執行債務的法律依據（執行名義）。無論是借據、本票等常見的債權證明文件，您都能學會迅速掌握關鍵的非訟程序。

而取得執行名義後，重要的就是要執行債務人財產。課程還將進一步指導您在常見的可供執行的財產中，聚焦實務中最常用的兩大執行工具：扣薪與扣存款。本課程將深入解析這兩種方式的執行流程，幫助您了解如何運用強制執行的流程。

主題二：

如何有效查詢債務人的財產

您已經取得執行名義，接下來的關鍵問題是：如何找到債務人可執行的財產？這堂課將專門針對這個問題，為您提供全面的解決方案。

本課程將指導您運用實務中常用的技巧，來有效調查債務人的財產。無論是動產、不動產，還是薪資與銀行存款，您將學到如何精確定位債務人資產，為後續的強制執行鋪平道路，進而受償債權。

這是一門極具實用性的課程，適合所有面臨債務回收挑戰的債權人、法律從業者與公司財務人員。立刻報名，學會如何掌握債務人的財產資訊，並加速債務追討的進程！

主題三：

深入解析查封及如何審視不動產登記謄本的記載

"查封"這個詞我們常常聽到，但它的實際意義究竟是什麼？在債務執行中，查封是保障債權人權益的重要步驟。本課程將帶您深入了解，執行法院在處理案件時，如何進行查封，從流程到具體操作，一次全面解析。

此外，當涉及不動產的執行，許多關鍵資訊可以從不動產登記謄本中發現。本課程將重點教您如何閱讀這些謄本，並指出其中需要特別注意的記載，確保您在執行不動產時，不遺漏任何重要細節。

這堂課適合任何面臨債務追討或擁有不動產執行需求的人士，都能從中學到實用的知識與技能。立即報名，掌握查封與不動產執行的核心技術，讓您的債權回收更為順利！

主題四：

執行處拍賣不動產的流程

您是否對於法拍標的感興趣？無論是投資者還是當事人，了解不動產進入拍賣後的流程是非常重要的。在這個課程中，我們將會深入探討拍賣的流程：從第一次拍賣開始，將會歷經哪些關鍵步驟？另外了解關於執行法院底價的酌定以及與如何減價，這個課程都將為您提供實用且寶貴的知識。準備好了解更多有關法拍標的的一切嗎？立即報名參加。

主題五：

如何有效執行債務人屋內動產？掌握執行程序的關鍵技巧

您是否剛剛取得執行名義，準備向執行法院來執行債務人屋內動產？在進行此類執行之前，了解其關鍵要素至關重要。本課程將幫助您掌握必要知識，並回答您最關心的問題。

特殊情況解析：在執行動產時，您需要特別注意哪些實務上的問題？

執行是否有實益？

實務案例經驗分享

無論您是執行案件中的當事人，或是對債權執行感興趣的專業人士，這門課程將提供您必備的知識和實用技巧，讓您在動產執行領域中獲得實際成果。快來報名，深入了解債務人屋內動產執行的全貌，找到屬於您的最佳策略！

Google表單 <https://forms.gle/CV1kXaPYiBTYe15H8>

Linkedin : Yunhbo

FB/IG/ Line : Yunhbo